

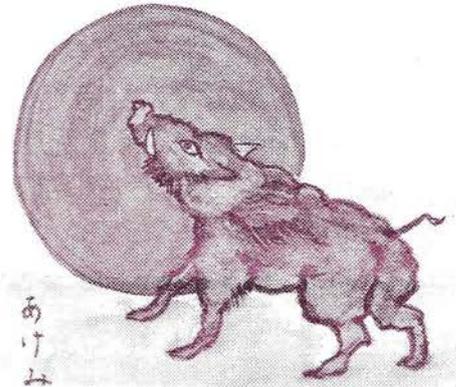
感謝の気持ちで37年。

私達は親身になっての「まごころ施工」と、いつも「おかげさま」の心根をもった家まもりに徹します。
家まもりとは、住む人の身になって大切に家を守る事を仕事とします。

平成の師走と言えるのもあと10数日となりました。
急な温度差のあるこの冬。皆様お変わりありませんで
しょうか。お伺い申し上げます。

新聞紙上では、改正入管難民法が可決、成立しました。
又水道が民営化され、京都の水はどうなるのかと心配
する事多々です。家庭に入ると一応主婦の私にとっては
頭痛の種ばかり。消費税が10%になるとお会計の計算
はしやすいのですが。

そんな私は冬野菜のおいしくなるこのシーズンは、農家
さんの直売所をよく利用します。榎原のシミズさん(榎原小学校の北側の元文具店)の所の野菜
はきれいにそうじされた野菜で、味もよく安心して食べられるのでおすすめのお店です。トマ
トのシーズンは、最高のトマトを提供されています。農業にかかわらずどんな仕事でも出来上
がりの製品を見れば、その方の心根が伝わります。こんな時代ですから同じ金額なら値打ちのある
物を消費者は求めるのではないのでしょうか。私達もリフォームして本当によかったといつま
でもご満足頂ける様な施工をするように、来年も精進いたします。今年一年ご依頼下さいました
皆様に、心より厚くお礼申し上げます。ありがとうございました。



いしの絵がみ

あけみ

つかもとあけみ画

つかもとあけみ

今年一年のリフォーム工事を振り返る

今年もお陰様で小さな修理工事から、今させて頂いている耐震改修工事までと皆様からお声かけ頂きあの社用車(ボンネットに顔の写真入り)で走り回っています。当店にご依頼下さるお方は、施工する職人さん達の仕事を本当によくご理解下さいます。今年の様にあの暑い夏。熱中症にならない様にと、冷たい飲み物をふんだんにご提供下さったお方様。(ありがとうございました。)細かい箇所まで丁寧に施工してもらえたとお喜び下さったお方様。ご自身の頭の中での思いが施工する者たちに伝わり、ご自分が納得でき幸せと笑顔でお話し下さったお方様。色々のお仕事をさせて頂きました。心苦しく思ったのは、台風21号での被害復旧工事です。当店でお受けできる軒数はこれが限界と思い、70軒でお断りしました。すみません。屋根の工事は来年の夏位までお待ち頂いているお宅もあるのが現状です。波板の調達にも苦労しました。みんなが一度に望む材料が同じなのです。仕入先にもご無理を聞いてもらい、なんとかお待ち頂いているお客様は減ってきました。当店は全力で仕事に力を注いできた平成30年でした。来年もおお客様のご希望をよくお聞きし、住まう人の笑顔と幸せをお届けできるリフォーム店になるべく努力をいたします。今後とも変わらぬご愛顧を賜りますようお願い申し上げます。

どんな事でもお気軽にご相談下さい!

家まもり安心サービス



介護リフォームも
おまかせ下さい。
二級建築士・防犯設備士の
塚本康仁です。

師走を迎え、今年も残り少なくなってきました。師走といえど20度超えの日があったりし、だんだん師走の感覚が薄らいできているようにも感じます。

今年は地震や台風といった天災に見舞われた1年という印象が大きいですが、まだまだ復旧していないお家も多くあり、当店でも多くのお客様に未だお待ちいただいている状況が続いています。本当に心苦しいところはございますが、チームつかもと一同で心を入れて施工させて頂きますので、もうしばらくお待ち下さいます様、お願い申し上げます。

現在、私は耐震補強工事に従事させて頂いておりますが、見た目と実状の差が大変多く、施工者としての自意識が大切だと、改めて学ばせてもらっています。

建物に関して、下地をしてクロス等で仕上げてしまえば、耐震的に重要となる軸組等はほぼ見えなくなってしまう。ましてや耐震となると、効果が発揮されるのは地震や台風といった災害時に体感することとなり、災害がない期間は効果を感じることも少ないかと思えます。逆に言えば、耐震性を落とすような間取り変更等を行っても痛

感することは少なく、気付く時は大災害時に家が倒壊して…なんてことになるかもしれません。そんな見えない箇所だからこそ、一切の手を抜くことなく、悩んだ時は1ランク厳しめの設定を課し、自身でも誇れる仕事を進めさせて頂きたいと思うと同時に、当店にご依頼頂けましたことに感謝申し上げたいと思います。

今年も沢山のお仕事をご依頼頂き、本当にありがとうございました。

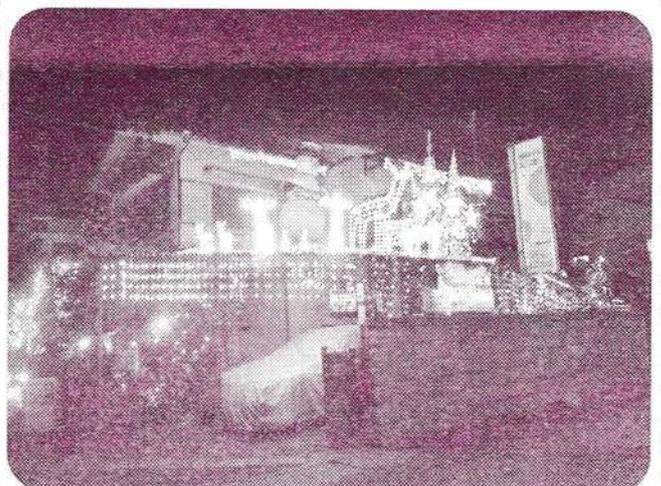
私の仕事は、お客様のお家にお伺いし、施工させて頂くことが主な内容になってます。そんな仕事だからこそ、少しでもお客様のご負担が軽減出来る様、いつも心掛けるようにしていますが、少しは負担軽減に繋がったでしょうか?私たちが作業している間、場所であったり音や埃等の環境であったり、知らず知らずの間に、ご負担をお掛けしていることがあると思います。お気づきな点等ございましたら遠慮なさらず私までお申し付け下さい。

チームつかもと一同、更なる満足度の向上を目指し、努力させて頂きます。来年も変わらぬご愛顧の程、宜しくお願い致します!!

塚本康仁



今年の紅葉は夏の暑さの影響かも分かりませんが、もみじの葉が少し水分不足の様に思いました。写真は黒谷さんの塔頭のお寺です。いつも艶やかで美しい。お庭のお手入れも見事なお寺です。



今年もご愛顧に感謝してイルミネーション点灯しております。夜5時30分～9時過ぎまで。新しい仲間も加わりぎやかになりました。よかったら見に来て下さい。

私の台風体験談

早いもので今年もあとわずかとなってしまいました。皆様いかがお過ごしでしょうか。今回は地震の話をして頂きましたが、今回は台風の話をして頂きたいと思います。地震よりも被害を受けたのが台風21号でした。我が家の裏が畑になっていて風をまともに受けるので、近所の他のお宅よりも被害を受けました。雨戸をしていても風圧がすごくて窓が割れるのではという暴風雨の中、ベランダから雨漏りがして1階の和室に雨水が垂れてくるし、瓦が飛んできて「ガシャン!ガシャン!」と割れる音が鳴り響き、我が家も吹き飛ばされてしまうのではないかと戦々恐々としていました。暴風雨が落ち着いて外に出てみると、瓦や波板など飛ばされたものがあちこちに落ちていました。「もしかしてうちのベランダの屋根の波板!?!」と思いベランダに行ってみると、ベランダにあったはずの屋根の波板が全て無くなっていて、あまりの酷さにその場に立ちつくしてしまいました。家の被害を確認してみると、裏に置いていた大きな物置が暴風で動いて壊れていたり、お隣との間にあるフェンスが倒れていたり、ガレージの伸縮門扉(伸縮門扉は、製品の耐風圧強度を超える風速が予想される場合は、台風が来る前に、扉を完全にたたみ、ロープなどでしっかり固定して頂く事をお勧めします。)と玄関門扉が壊れていたり、飛んできた瓦で我が家の屋根の瓦やカーポートの波板や換気扇屋外フードや汚水桝の蓋などが破損していて、今まで経験をした事がない自然の脅威に恐怖を感じました。地震の時は気が付かなかった保険会社への連絡ですが、台風が治まる前にかかりの被害が出ているのは分かっていたので台風の最中に保険会社に電話をしたのですが、全くつながりません。インターネットでも受け付けているとの事だったのでインターネットで申し込み

ましたが、書類が届くまで2週間ほどかかりました。書類が届くのを待っている間、地震の時に学んだ教訓を活かして、台風によって被害にあった破損している場所を気が付く限り全て写真を撮りました。次から次へと見つかる破損箇所に、「全部修理したらいくらかかるのか…保険で全てまかなえるのか…」と不安ばかりが募っていきました。書類が届き、あけみさんに見積書を書いてもらい、書類に必要事項を記入し写真を添えて提出したところほぼ全額支給されたので、地震に引き続き台風の時も火災保険に助けられました。火災保険はその名前から「家が火事になった時に保険金が降りる」と思われがちですが、実際は住宅総合保険とも言われている保険です。火災保険と火災共済の違いや、契約内容や免責金額の設定などによって月々の支払や補償内容が変わってきます。火災保険・火災共済に加入されている方は、契約内容に見直すべきことが生じていないか確認をしてみる事をおすすめします。

今回の台風は、まさか物置が動いて壊れるなんて…まさか波板が全部飛ばされるなんて…まさか雨漏りするなんて…「まさか…まさか…」の連続で想定外の事ばかりが起きました。いつ発生してもおかしくない大地震や豪雨や台風など自然災害は人間の力では食い止めることはできません。しかし、災害による被害は「日頃からの備え」で被害を少なくすることはできます。備えあれば憂いなし。しっかりと防災対策を行いましょう。

今年一年つたない文章でしたが、色々な気付きを書かせて頂きました。来年も今年以上に勉強させて頂いて、皆様にお役に立つことをお伝えしたいと思います。一年間、ニュースレターをお読み頂きありがとうございました。

やまぐち まき

お陰様で孫の七五三のお祝いができました。川西幼稚園の年中組になり、毎日元気に通園しております。少しだけピピリの孫ですが、夕食を共にして子供番組のEテレを共に見えています。子供の成長の早さに驚く事ばかりです。



防犯を忘れずに

年末年始は外出する機会が多くなりがちな時です。ちょっとそこまでとか、すぐに帰るから玄関のカギはそのままで。窓のカギもそのままで。そんなスキを狙っている怖い人がいます。戸締り、そして火の用心もお忘れなく。



大好評

リンナイ「ガス給湯器本体半額」ご提供

大きな音や温度ムラが出だすと赤信号!

給湯器は突然使用不可能になる時があります。冬になると食器の洗浄や顔を洗うのにも大活躍な給湯器。カランをひねるとすぐにお湯が出て当たり前。お湯のない生活は考えられません。耐用年数は10年前後とされています。お宅のご希望に合った機種を選定し、お安くご提供します。ちょっと変かなあ〜と思われたら当店にお電話下さい。寒い日の入浴は、心まであたたまりますね。



家の事やリフォーム事で困っておられる方がいらっしゃいましたらご紹介下さい。ご自宅の処分やその後片付け、相続の事等その専門家をご紹介致します。ご家庭の不用品処分もお引き受けします。チームつかもとのスタッフがお手伝いしますのでご安心下さい。介護リフォームもOKです。

家に関する事で困っておられる方が
いらっしゃいましたらご紹介下さい

(介護リフォームもOKです)

今年一年つたない文章を最後までお読み下さり
ありがとうございました。感謝